

Uchwała Nr XXVI/548/2020
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 28 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie
w rejonie ul. Świętego Floriana.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 885 obr. 220, objęta KW RZ1Z/00199525/5, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki nr 889, 890/1, 894 obr. 220. Przebieg tras służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Działka nr 885 obr. 220 będąca przedmiotem własności Gminy Miasto Rzeszów, stanowi rów odwadniający a w miejscu planowanych służebności gruntowych zlokalizowane są przepusty drogowe.

Właściciele nieruchomości oznaczonych jako działki nr 889, 890/1, 894 obr. 220 Rzeszów – Załęże, wystąpili z wnioskami o ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swoich nieruchomości. W związku z powyższym proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 885 obr. 220, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Zgodnie z art. 285 kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz właściciela nieruchomości władnącej prawem służebności gruntowej, która może mieć na celu jedynie zwiększenie użyteczności nieruchomości władnącej.

